



Die Haustechnik im Griff – immer und überall

Bei Neubauten werden vermehrt Gebäudeautomationssysteme integriert. Denn das Sicherheits- und Komfortbedürfnis der Bewohner nimmt stetig zu. Die Kosten für solche Systeme sind doch aber hoch? Das muss nicht sein – es gibt einfache und kostengünstige Lösungen, zum Beispiel mit einem SMS-Relais.



Dank einer einfachen, kostengünstigen Steuerung mittels SMS-Relais sind die Bewohner dieses Hauses sofort über technische Störungen informiert

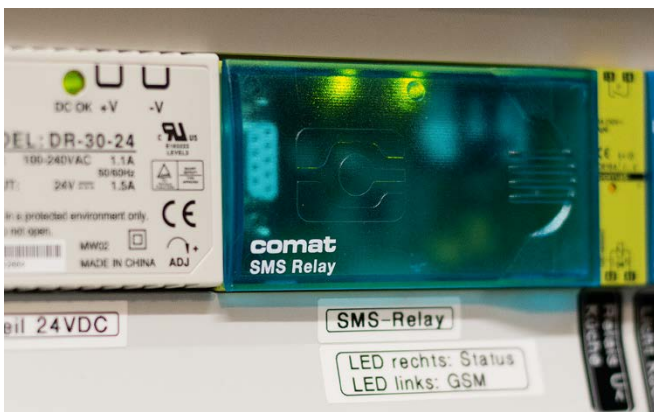
Wir kommunizieren täglich mit allem und jedem. Via Social-Media-Plattformen sind wir in Echtzeit mit der ganzen Welt online verbunden. Informationen aus dem World Wide Web sind so wichtig, dass wir ungehalten reagieren, wenn die Kommunikationstechnologien nicht zur Verfügung stehen. Aber wie verhält es sich mit dem trauten Heim? In einer grossen Selbstverständlichkeit gehen wir davon aus, dass immer alles ist, wie es sein sollte. In keiner Weise rechnen wir damit, mit Unannehmlichkeiten konfrontiert zu werden. Falls es aber eintritt, ist die Frustration und der Verlustschmerz von geliebten Dingen gross. Wieso tun wir nichts dagegen? Denn mit einfachen Mitteln lassen sich effiziente Lösungen bewerkstelligen.

Das kann aus der Ferne gesteuert werden

Eine raffinierte und kostengünstige Möglichkeit ist das «SMS-Relay» von Comat. Eingesetzt im Hausverteiler der Liegenschaft, ist diese kleine Schaltzentrale in der Lage, unterschiedliche Aufgaben im Gebäude zu übernehmen. Das Informationssystem stellt sicher, dass die Bewohner über Aktivitäten rund um und innerhalb ihres Gebäudes stets informiert sind. Zustandsänderungen werden via frei definierbare SMS-Texte gemeldet. Die kleine Schaltzentrale kann auch Temperaturen erfassen und überwacht die Stromversorgung des Gebäudes. Wenn sich ein definierter Zustand ändert, wird dies sofort per SMS gemeldet. So wird zum Beispiel ein Ausfall der Heizung gemeldet, bevor der Temperaturverlust wahrgenommen wird. Verschiedene Systeme lassen sich aus der Ferne schalten, so lässt sich das Garagentor über einen Anruf öffnen oder die Aussenbeleuchtung für eine bestimmte Dauer einschalten. Die Schaltzentrale von Comat lässt sich in jedem Gebäude nachrüsten und schützt somit vor bösen Überraschungen und hohen Folgekosten durch Schadenfälle. Wie individuell die Schaltzentrale funktioniert, zeigt nachfolgendes Beispiel.

Meldung, bevor Erdgeschoss unter Wasser steht

Ein in den 1990er-Jahren zum Einfamilienhaus umgebautes Bauernhaus in Arni (BE) verfügt über eine Ölheizung, eine eigene Quelle mit Wasserfassung und einen Swimmingpool. Teile der technischen Einrichtung wurden zeitlich unabhängig voneinander angepasst oder teilerneuert – eine Ausgangslage, wie sie in unzähligen Liegenschaften vorzufinden ist.



Die Schaltzentrale von Comat überwacht unter anderem die Heizungssteuerung und versendet im Falle einer Störung eine SMS. Über einen einfachen Befehl, auch per SMS, kann die Heizung nach Wunsch in einen tieferen Temperaturmodus abgesenkt werden («Ferienhausmodus»). Damit wird bei Abwesenheit merklich weniger Energie gebraucht. Ein Temperatursensor erfasst die Boiler-temperatur. Sobald diese unter 40 Grad fällt, wird eine Meldung abgesetzt. Durch einen einfachen Anruf auf die Schaltzentrale kann die Boileraufwärmung jederzeit aktiviert werden, und die warme Dusche nach einem kalten

Arbeitstag ist gesichert. Ein anderer Temperatursensor überwacht die Innentemperatur des Hauses auf der Nordseite. Sobald diese unter zehn Grad fällt, erhalten die Bewohner eine Meldung. Damit wird einem allfälligen Einfrieren der Wasserleitungen vorgebeugt. Die Steuerung der Wasserzufuhr und die Steuerung des Swimmingpools werden ebenfalls überwacht. Fällt die Hochdruckpumpe der Wasserversorgung aus oder fällt der Inhalt des Wasserspeichers unter ein bestimmtes Niveau, wird eine Meldung abgesetzt. Eine defekte Dichtung der Hochdruckpumpe wurde vergangenen Sommer nur dank der Schaltzentrale von Comat rechtzeitig erkannt: Der Eigentümer wurde per SMS über die Störung informiert und konnte handeln, bevor das gesamte Erdgeschoss unter Wasser stand.

i Wie setze ich das SMS Relay als Schaltzentrale in meinem Haus ein?

Setzen Sie sich mit Ihrem Elektroinstallateur – vorzugsweise Partner von eco2friendly (www.fachleute-finden.ch) – zusammen und besprechen Sie Ihre Bedürfnisse. Er wird Sie kompetent in der Umsetzung Ihres Vorhabens unterstützen. Bei Fragen stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung.



Mit der kostenlosen Android-App steuern die Hausbesitzer ihre Liegenschaft aus der Ferne

Comat AG

Steuerungstechnik

3076 Worb

www.comat.ch

SICHERHEIT DURCH VERFÜGBARKEIT



**comat
RELECO**
WORLD OF RELAYS

CHI14
Kontrolliert
beleuchten

CMS
Anlagenparameter
im Überblick

MR
Gezielt
überwachen



CHI14 | MR | CMS

Unser Trio für maxi-
male Verfügbarkeit
im Eigenheim

Erfahren Sie mehr unter www.comat.ch